

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont lokalu mieszkalnego  
ADRES INWESTYCJI: Warszawa ul. Bieniewicka 24 m 8  
NAZWA INWESTORA: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Żoliborz m.st.  
Warszawy  
ADRES INWESTORA: 01-641 Warszawa ul. Marii Kazimiery 1  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:  
mgr inż. Józef Sarosiek  
DATA OPRACOWANIA: 12.07.2025

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
12.07.2025

Data zatwierdzenia

## Remont lokalu mieszkalnego Bieniewicka 24 m 8

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Remont lokalu mieszkalnego Bieniewicka 24 m 8					
1		Przedpokój			
1 d.1	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	wycena indywidualna	Dostosowanie instalacji domofonowej i przyzywowej do nowej aranżacji	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi zewnętrzne antywłamaniowe z dwoma zamkami i ościeżnicą systemową	m2		
		0,90 * 2,00	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
4 d.1	wycena indywidualna	Likwidacja instalacji gazowej wraz z licznikami	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5 d.1	KNR 19-01 0716-02	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach	m2		
		1,42 * 4,48	m2	6,362	
				RAZEM	6,362
6 d.1	KNR 19-01 0716-01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		3,00 * (1,42 + 4,48) * 2	m2	35,400	
				RAZEM	35,400
7 d.1	KNR 0-40 0212-02 analogia	Gruntowanie pod powłoki malarskie	m2		
		poz.5 + poz.6	m2	41,762	
				RAZEM	41,762
8 d.1	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		poz.5	m2	6,362	
				RAZEM	6,362
9 d.1	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		poz.6	m2	35,400	
				RAZEM	35,400
10 d.1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		poz.5	m2	6,362	
				RAZEM	6,362
11 d.1	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2		
		poz.5	m2	6,362	
				RAZEM	6,362
12 d.1	KNR-W 2-02 1124-04	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych klejone	m		
		(1,42 + 4,48) * 2 - (0,80 * 5 + 0,90)	m	6,900	
				RAZEM	6,900
13 d.1	KSNR 7 0507-04	Progi i listwy osłaniające aluminiowe	m		
		0,90	m	0,900	
				RAZEM	0,900
14 d.1	kalk. własna	Sprzątanie po robotach remontowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
2		Łazienka			
15 d.2	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.2	KNR-W 4-01 0320-02	Obsadzenie ościeżnic z MDF o powierzchni otworu do 2.0 m2 w wewnętrznych ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.2	KNR-W 2-02 1022-04	Skrzydła drzwiowe z płyty MDF pokryte dwiema płytami HDF - wypełnienie „plaster miodu” o powierzchni do 1.6 m2 oszkłone szybą o powierzchni ponad 0.25 m2 fabrycznie wykończone	m2		
		0,80 * 2,00	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
18 d.2	KNR-W 3 1005-01	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m2		
		3,00 * (1,95 + 1,89) * 2 - 0,80 * 2,00	m2	21,440	
				RAZEM	21,440
19 d.2	KNR 19-01 0716-02	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobianiem farby lub zdzieraniem tapet na stropach	m2		
		1,95 * 1,89	m2	3,686	
				RAZEM	3,686
20 d.2	KNR 19-01 0716-01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobianiem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		poz.18	m2	21,440	
				RAZEM	21,440
21 d.2	KNR AT-22 0101-01 analogia	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		2,00 * 1,00 * 2	m2	4,000	
				RAZEM	4,000
22 d.2	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m2		
		poz.21	m2	4,000	
				RAZEM	4,000
23 d.2	KNR AT-22 0101-02 analogia	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		poz.21	m2	4,000	
				RAZEM	4,000
24 d.2	KNR AT-22 0201-03 analogia	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej grubowarstwowej;	m2		
		poz.21	m2	4,000	
				RAZEM	4,000
25 d.2	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m2		
		poz.19	m2	3,686	
				RAZEM	3,686
26 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17"- powierzchnie poziome	m2		
		poz.19	m2	3,686	
				RAZEM	3,686
27 d.2	NNRNKB 202 1130-01 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości do 10 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m2		
		poz.19	m2	3,686	
				RAZEM	3,686

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.2	KNR AT-23 0101-01 analogia	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		poz. 19	m2	3,686	
				RAZEM	3,686
29 d.2	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m2		
		poz. 19	m2	3,686	
				RAZEM	3,686
30 d.2	KNR AT-23 0101-02 analogia	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		poz. 19	m2	3,686	
				RAZEM	3,686
31 d.2	KNR AT-23 0201-02 analogia	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej grubowarstwowej;	m2		
		poz. 19	m2	3,686	
				RAZEM	3,686
32 d.2	KNR 0-40 0212-02 analogia	Gruntowanie pod powłoki malarskie	m2		
		poz. 19 + poz. 20 - poz. 21	m2	21,126	
				RAZEM	21,126
33 d.2	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami hydrofobowymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		poz. 19	m2	3,686	
				RAZEM	3,686
34 d.2	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami hydrofobowymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		poz. 20 - poz. 21	m2	17,440	
				RAZEM	17,440
35 d.2	wycena indywidualna	Dostosowanie instalacji wod.-kan. do nowej zabudowy łazienki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
36 d.2	KNR-W 4-02 0220-02	Wymiana umywalki porcelanowej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.2	KNP2 1505-01.02 1505-01.02 analiza indywidualna	Dostawa i montaż szafki pod umywalkę	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.2	KNR-W 4-02 0132-01	Wymiana baterii umywalkowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.2	KNR-W 4-02 0132-03	Wymiana baterii wannowej na natryskową	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.2	KNR-W 4-02 0235-07	Demontaż urządzeń sanitarnych - wanna	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.2	KNR 0-35 0124-04	Kabiny natryskowe do kąpeli, z szybami z płyt polistyrenowych	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.2	KNR-W 4-02 0224-03	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt' z wężykiem przyłączeniowym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.2	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
44 d.2	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
45 d.2	kalk. własna	Sprawdzenie skuteczności wentylacji	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
46 d.2	kalk. własna	Sprzątanie po robotach remontowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Kuchnia - lokal po prawej stronie łazienki			
47 d.3	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
48 d.3	KNR-W 4-01 0320-02	Obsadzenie ościeżnic z MDF o powierzchni otworu do 2.0 m2 w wewnętrznych ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.3	KNR-W 2-02 1022-04	Skrzydła drzwiowe z płyty MDF pokryte dwiema płytami HDF - wypełnienie „plaster miodu” o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0.25 m2 fabrycznie wykończone	m2		
		0,80 * 2,00	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
50 d.3	wycena indywidualna	Rozbiórka zabudowy kuchennej podokiennej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
51 d.3	KNR 0-19 0930-11	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m2	m2		
		1,44 * 1,76	m2	2,534	
				RAZEM	2,534
52 d.3	KNR-W 4-01 0353-11 analogia	Wykucie z muru podokienników	m		
		1,50	m	1,500	
				RAZEM	1,500
53 d.3	NNRNKB 202 2143-04 analogia	(z.IV) Podokienniki o szer. 30 cm, gr. 3 cm z płyt z MDF	m		
		1,50	m	1,500	
				RAZEM	1,500
54 d.3	KNR 4-02 0515-01	Wymiana grzejnika żeliwnego na grzejnik konwektorowy dł. 80 cm	kpl.		
		1,0	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55 d.3	KNR 4-02 0509-01	Wymiana zaworu grzejnikowego na zawór termostatyczny z głowicą	szt.		
		1,0	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
56 d.3	KNNR-W 3 1005-01	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m2		
		1,50 * 1,20	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
57 d.3	KNR 19-01 0716-02	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach	m2		
		4,25 * 2,84	m2	12,070	
				RAZEM	12,070
58 d.3	KNR 19-01 0716-01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		3,00 * (4,25 + 2,84) * 2	m2	42,540	
				RAZEM	42,540
59 d.3	KNR 0-40 0212-02 analogia	Grunтовanie pod powłoki malarskie	m2		
		poz.57 + poz.58	m2	54,610	
				RAZEM	54,610
60 d.3	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		poz.57	m2	12,070	
				RAZEM	12,070
61 d.3	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		poz.58	m2	42,540	
				RAZEM	42,540
62 d.3	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		poz.57	m2	12,070	
				RAZEM	12,070
63 d.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17"- powierzchnie poziome	m2		
		poz.57	m2	12,070	
				RAZEM	12,070
64 d.3	NNRNKB 202 1130-01 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości do 10 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m2		
		poz.57	m2	12,070	
				RAZEM	12,070
65 d.3	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2		
		poz.57	m2	12,070	
				RAZEM	12,070
66 d.3	KNR-W 2-02 1124-06 analogia	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych - profile	m		
		(4,25 + 2,84) * 2 - 0,80	m	13,380	
				RAZEM	13,380
67 d.3	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur o śr. do 50 mm	m		
		2 * 3,0 + 2,00 + 2,70 + 1,50	m	12,200	
				RAZEM	12,200
68 d.3	KNR-W 4-02 0219-04 analogia	Zlewozmywak ze stali nierdzewnej na szafce	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
69 d.3	KNP2 1505-02 1505-02.01 analiza indywidualna	Dostawa i montaż szafki pod zlewozmywak	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
70 d.3	KNR-W 4-02 0213-01	Wymiana syfonu z tworzywa sztucznego	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
71 d.3	KNR-W 4-02 0132-01	Wymiana baterii zmywakowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
72 d.3	KNR-W 4-02 0315-03 analogia	Kuchnia elektryczna 4 palnikowa z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
73 d.3	KNR AL-01 0401-07	Montaż czujek pożarowych	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
74 d.3	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
75 d.3	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
76 d.3	kalk. własna	Sprawdzenie skuteczności wentylacji	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
77 d.3	kalk. własna	Sprzątanie po robotach remontowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Pokój 1			
78 d.4	wycena indywidualna	Likwidacja urządzeń i podłączeń z istniejącego aneksu kuchennego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
79 d.4	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
80 d.4	KNR-W 4-01 0320-02	Obsadzenie ościeżnic z MDF o powierzchni otworu do 2.0 m2 w wewnętrznych ścianach z cegieł z przesunięciem otworu drzwiowego o 15 cm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
81 d.4	KNR-W 2-02 1022-04	Skrzydła drzwiowe z płyty MDF pokryte dwiema płytami HDF - wypełnienie „plaster miodu” o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0.25 m2 fabrycznie wykończone	m2		
		0,80 * 2,00	m2	1,600	
				RAZEM	1,600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
82 d.4	KNR 0-19 0930-11	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m2	m2		
		1,41 * 1,76	m2	2,482	
				RAZEM	2,482
83 d.4	KNR-W 4-01 0353-11 analogia	Wykucie z muru podokienników	m		
		1,50	m	1,500	
				RAZEM	1,500
84 d.4	NNRNKB 202 2143-04 analogia	(z.IV) Podokienniki o szer. 30 cm, gr. 3 cm z płyt z MDF	m		
		1,50	m	1,500	
				RAZEM	1,500
85 d.4	KNNR-W 3 1005-01	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m2		
		3,00 * (2,00 + 1,80)	m2	11,400	
				RAZEM	11,400
86 d.4	KNR 19-01 0716-02	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach	m2		
		3,40 * 5,66	m2	19,244	
				RAZEM	19,244
87 d.4	KNR 19-01 0716-01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		3,00 * (3,40 + 5,66) * 2	m2	54,360	
				RAZEM	54,360
88 d.4	KNR 0-40 0212-02 analogia	Gruntowanie pod powłoki malarskie	m2		
		poz.86 + poz.87	m2	73,604	
				RAZEM	73,604
89 d.4	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		poz.86	m2	19,244	
				RAZEM	19,244
90 d.4	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		poz.87	m2	54,360	
				RAZEM	54,360
91 d.4	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2		
		poz.86	m2	19,244	
				RAZEM	19,244
92 d.4	KNR-W 4-01 0815-08 analogia	Wymiana listew przyściennych	m		
		(3,40 + 5,66) * 2 - 0,80 * 2	m	16,520	
				RAZEM	16,520
93 d.4	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur o śr. do 50 mm	m		
		2 * 0,60	m	1,200	
				RAZEM	1,200
94 d.4	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
95 d.4	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000



## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
96 d.4	kalk. własna	Sprawdzenie skuteczności wentylacji	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
97 d.4	kalk. własna	Sprzątanie po robotach remontowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5		Pokój 2			
98 d.5	wycena indywidualna	Likwidacja urządzeń i połączeń z istniejącego aneksu kuchennego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
99 d.5	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
100 d.5	KNR-W 4-01 0320-02	Obsadzenie ościeżnic z MDF o powierzchni otworu do 2.0 m2 w wewnętrznych ścianach z cegieł z przesunięciem otworu drzwiowego o 15 cm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
101 d.5	KNR-W 2-02 1022-04	Skrzydła drzwiowe z płyty MDF pokryte dwiema płytami HDF - wypełnienie „plaster miodu” o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0.25 m2 fabrycznie wykończone	m2		
		0,80 * 2,00	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
102 d.5	KNR 0-19 0930-12	Wymiana drzwi balkonowych skrzynkowych na drzwi balkonowe z PCV	m2		
		0,80 * 2,55 * 3	m2	6,120	
				RAZEM	6,120
103 d.5	KNR 4-02 0515-01	Wymiana grzejnika żeliwnego na grzejnik konwektorowy dł 80 cm	kpl.		
		1,0	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
104 d.5	KNR 4-02 0509-01	Wymiana zaworu grzejnikowego na zawór termostatyczny z głowicą	szt.		
		1,0	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
105 d.5	KNR 19-01 0716-02	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobianiem farby lub zdzieraniem tapet na stropach	m2		
		3,71 * 5,69	m2	21,110	
				RAZEM	21,110
106 d.5	KNR 19-01 0716-01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobianiem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		3,00 * (3,71 + 5,96) * 2	m2	58,020	
				RAZEM	58,020
107 d.5	KNR 0-40 0212-02 analogia	Gruntowanie pod powłoki malarskie	m2		
		poz.105 + poz.106	m2	79,130	
				RAZEM	79,130
108 d.5	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		poz.105	m2	21,110	
				RAZEM	21,110
109 d.5	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		poz.106	m2	58,020	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	58,020
110 d.5	KNR 0-21 4007-02 analogia	Podłoga z płyt OSB - wyrównanie (uzupełnienie)	m2		
		3,71 * 1,50	m2	5,565	
				RAZEM	5,565
111 d.5	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2		
		poz.105	m2	21,110	
				RAZEM	21,110
112 d.5	KNR-W 4-01 0815-08 analogia	Wymiana listew przyściennych	m		
		(3,71 + 5,69) * 2 - 0,80 * 2	m	17,200	
				RAZEM	17,200
113 d.5	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur o śr. do 50 mm	m		
		3,00 * 2 + 0,40 * 2	m	6,800	
				RAZEM	6,800
114 d.5	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
115 d.5	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
116 d.5	kalk. własna	Sprawdzenie skuteczności wentylacji	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
117 d.5	kalk. własna	Sprzątanie po robotach remontowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6		Pokój 3			
118 d.6	wycena indywidualna	Likwidacja urządzeń i podłączeń z istniejącego aneksu kuchennego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
119 d.6	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
120 d.6	KNR-W 4-01 0320-02	Obsadzenie ościeżnic z MDF o powierzchni otworu do 2.0 m2 w wewnętrznych ścianach z cegieł z przesunięciem otworu drzwiowego o 15 cm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
121 d.6	KNR-W 2-02 1022-04	Skrzydła drzwiowe z płyty MDF pokryte dwiema płytami HDF - wypełnienie „plaster miodu” o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0.25 m2 fabrycznie wykończone	m2		
		0,80 * 2,00	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
122 d.6	KNR-W 4-01 0353-11 analogia	Wykucie z muru podokienników	m		
		2,10	m	2,100	
				RAZEM	2,100

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
123 d.6	NNRNKB 202 2143-04 analogia	(z.IV) Podokienniki o szer. 30 cm, gr. 3 cm z płyt z MDF	m		
		2,10	m	2,100	
				RAZEM	2,100
124 d.6	KNR 4-02 0515-01	Wymiana grzejnika żeliwnego na grzejnik konwektorowy dł 80 cm	kpl.		
		1,0	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
125 d.6	KNR 4-02 0509-01	Wymiana zaworu grzejnikowego na zawór termostatyczny z głowicą	szt.		
		1,0	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
126 d.6	KNNR-W 3 1005-01	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m2		
		2,00 * (1,80 + 2,00)	m2	7,600	
				RAZEM	7,600
127 d.6	KNR 19-01 0716-02	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobianiem farby lub zdzieraniem tapet na stropach	m2		
		3,00 * 4,55	m2	13,650	
				RAZEM	13,650
128 d.6	KNR 19-01 0716-01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobianiem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		3,00 * (3,00 + 4,55) * 2	m2	45,300	
				RAZEM	45,300
129 d.6	KNR 0-40 0212-02 analogia	Gruntowanie pod powłoki malarskie	m2		
		poz.127 + poz.128	m2	58,950	
				RAZEM	58,950
130 d.6	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		poz.127	m2	13,650	
				RAZEM	13,650
131 d.6	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		poz.128	m2	45,300	
				RAZEM	45,300
132 d.6	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2		
		poz.127	m2	13,650	
				RAZEM	13,650
133 d.6	KNR-W 4-01 0815-08 analogia	Wymiana listew przyściennych	m		
		(3,00 + 4,55) * 2 - 0,80 * 2	m	13,500	
				RAZEM	13,500
134 d.6	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur o śr. do 50 mm	m		
		3,00 * 2 + 1,20 * 2	m	8,400	
				RAZEM	8,400
135 d.6	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
136 d.6	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
137 d.6	kalk. własna	Sprawdzenie skuteczności wentylacji	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
138 d.6	KNP2 1508-02 1508-02.03	Regulacja okien zespolonych trzyskrzydłowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
139 d.6	KNR-W 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m2		
		1,76 * 2,07	m2	3,643	
				RAZEM	3,643
140 d.6	kalk. własna	Sprzątanie po robotach remontowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
7		Instalacja elektryczna - demontaże			
141 d.7	KNNR 9 0401-07	Demontaż nieuszczelnionego łącznika podtynkowego, natynkowego	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
142 d.7	KNNR-W 9 0402-05	Demontaż gniazd instalacyjnych wtykowych nieuszczelnionych podtynkowych, natynkowych	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
143 d.7	KNNR-W 9 0404-06	Demontaż puszek i odgałęźników instalacyjnych podtynkowych, natynkowych o śr. do 60 mm	szt		
		24	szt	24,000	
				RAZEM	24,000
144 d.7	KNNR-W 9 0201-07	Demontaż obudów o powierzchni do 0.5 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8		Instalacja elektryczna - Montaż			
145 d.8	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		6,0 + 17,5 + 15,2 + 27,80 + 33,50 + 32,00	m	132,000	
				RAZEM	132,000
146 d.8	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe	m		
		poz.145	m	132,000	
				RAZEM	132,000
147 d.8	KNNR 5 1209-0601	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 1/2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.		
		5	otw.	5,000	
				RAZEM	5,000
148 d.8	KNR 4-01 0705-07	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi	m		
		poz.145	m	132,000	
				RAZEM	132,000
149 d.8	KNR 4-03 1011-09	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglany	szt.		
		24	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
150 d.8	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		24	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
151 d.8	KNNR 5 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
152 d.8	KNNR 5 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm <sup>2</sup>	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
153 d.8	KNR-W 5-08 0401-08	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie mechaniczne pod kołki rozporowe plastikowe w podłożu z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących - pod RN i TL	apar at		
		1	apar at	1,000	
				RAZEM	1,000
154 d.8	KNR 5-18 0901-14 analogia	Tablice do liczników puste trójfazowe TL-3'F	tabl.		
		1	tabl.	1,000	
				RAZEM	1,000
155 d.8	KNNR 5 0404-06	Montaż obudowy o powierzchni do 0.1 m <sup>2</sup> - RN 1x12	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
156 d.8	KNNR 5 0407-03	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
157 d.8	KNNR 5 0407-01	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach	szt.		
		11	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
158 d.8	KNNR 5 0408-04	Dodatkowe wyposażenie rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 1-biegunowa	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9		Instalacja elektryczna - Pomiary			
159 d.9	KNR-W 5-08 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
160 d.9	KNR-W 5-08 0901-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, każdy następny pomiar	pomi ar		
		11	pomi ar	11,000	
				RAZEM	11,000
161 d.9	KNR-W 5-08 0902-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - pierwszy	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
162 d.9	KNR-W 5-08 0902-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - każdy następny	pomi ar		
		11	pomi ar	11,000	
				RAZEM	11,000
163 d.9	KNR-W 5-08 0902-05	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
164 d.9	KNR-W 5-08 0902-06	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - każdy następny	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
10		POZOSTAŁE			
165 d.10	wycena indywidualna	Wykonanie schematu dla EON	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
166 d.10	wycena indywidualna	Sprawdzenie instalacji elektrycznej po wykonanych naprawach i wymianach z potwierdzeniem badań w formie protokołu.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
167 d.10	wycena indywidualna	Wykonanie aktualnego planu i inwentaryzacji lokalu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Obmiar		2
1 Przedpokój		2
2 Łazienka		3
3 Kuchnia - lokal po prawej stronie łazienki		5
4 Pokój 1		7
5 Pokój 2		9
6 Pokój 3		10
7 Instalacja elektryczna - demontaże		12
8 Instalacja elektryczna - Montaż		12
9 Instalacja elektryczna - Pomiary		13
10 POZOSTAŁE		14
Spis treści		15